

PROJEKTOWANIE I NADZORY BUDOWLANE

Tarek Drak Sbahi
 ul . Okrężna 38/37
 87-800 Włocławek
 tel.601500370
 e-mail: drak@interia.pl

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia:	Remont elewacji i dachu budynku biblioteki
Inwestor :	Gmina Lubień Kujawski ul. Wojska Polskiego 29 87-840 Lubień Kujawski
Adres budowy:	ul. Wojska Polskiego 18, 87-840 Lubień Kujawski, obręb ewid. 0001 Miasto Lubień Kujawski, dz. nr: 425/11
Kategoria obiektu:	IX, XIII
Data opracowania:	08 marca 2021 roku

My, niżej podpisani projektanci, oświadczamy, że projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. (Podstawa: art. 20 ust.4 ust. z dnia 07 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2020 poz. 1333)

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

Projektant: architektura	mgr inż. arch. Małgorzata Chylińska	upr. do proj. w spec. architektoniczne 1/KPOKK/2018	
Projektant: Konstrukcja	mgr inż. Anna Krysztofiak	upr. do proj. w spec. kon.-bud. UA-V-7342-5/11/97 Wk	
Projektant: Branża elektryczna	inż. Jarosław Szczęsny	upr. w specjalności instalacji elektrycznych WBPP-AN-8386-5/41/81 Wk	

8 marzec 2021

I. SPIS ZAWARTOŚCI

I. SPIS ZAWARTOŚCI	str. 2
II. OPIS TECHNICZNY	str. 3
III. INFORMACJA BIOZ	str. 10
IV. UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW	str. 11
V. RYSUNKI	str. 18
1. Lokalizacja	rys. nr 1
2. Rzut dachu - inwentaryzacja i zakres robót rozbiórkowych	rys. nr 2
3. Schemat konstrukcji dachu - inwentaryzacja i zakres robót rozbiórkowych	rys. nr 3
4. Schemat konstrukcji dachu - projekt uzupełnienia i wzmocnienia konstrukcji	rys. nr 4
5. Rzut dachu - projekt	rys. nr 5
6. Elewacje - inwentaryzacja i zakres robót rozbiórkowych	rys. nr 6
7. Kolorystyka elewacji - projekt	rys. nr 7
8. Zestawienie drzwi i okien	rys. nr 8

II.OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania

- 1.1. Wizja lokalna i inwentaryzacja
- 1.2. Szczegółowe przepisy i normy Prawa Budowlanego
- 1.3. Uzgodnienia z zamawiającym
- 1.4. Mapa do celów projektowych w skali 1:500

2. Przedmiot i zakres opracowania

Celem opracowania jest projekt remontu elewacji i dachu budynku biblioteki w Lubieniu Kujawskim przy ul. Wojska Polskiego 18.

3. Inwestor

Inwestorem projektowanego remontu elewacji i dachu budynku biblioteki jest Gmina Lubień Kujawski, ul. Wojska Polskiego 29, 87-840 Lubień Kujawski.

4. Stan prawny

Budynek biblioteki jest współwłasnością Gminy Lubień Kujawski, ul. Wojska Polskiego 29, 87-840 Lubień Kujawski..

5. Rozwiązania dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji

- zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącego przyłącza do sieci elektroenergetycznej,
- zaopatrzenie w wodę – z istniejącej sieci wodociągowej,
- zaopatrzenie w energię ciepłą – biblioteka z własnej kotłowni, mieszkania- piece indywidualne
- odprowadzanie ścieków – do kanalizacji miejskiej,
- odprowadzanie wód opadowych – do gruntu na teren działki inwestora,
- unieszkodliwiania odpadów – w formie zorganizowanej, z uwzględnieniem segregacji odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi,
- obsługa komunikacyjna działek objętych inwestycją – na dotychczasowych zasadach –dojazd ul. Wojska Polskiego,

6. Zagospodarowanie terenu.

6.1 Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest remont elewacji i dachu budynku biblioteki w Lubieniu Kujawskim przy ul. Wojska Polskiego 18.

6.2. Istniejący stan zagospodarowania działki

6.2.1. Stan istniejący zagospodarowania działki

Przedmiotowy budynek położony jest w Lubieniu Kujawskim przy ul. Wojska Polskiego 18, w obręb ewid. 0001 Miasto Lubień Kujawski, na dz. nr: 425/11.

Na parterze budynku funkcjonuje biblioteka, na piętrze znajdują się lokale mieszkalne. Budynek jest dwukondygnacyjny z poddaszem nieużytkowym, zabudowany jest na planie prostokąta.

Powierzchnia zabudowy budynku wynosi 442 m².

Budynek wyposażono w następujące instalacje techniczne:

- elektryczna
- wod.- kan.,
- wentylacji grawitacyjnej,
- centralnego – ogrzewania
- odgromowa

Odprowadzenie wód opadowych z dachu na przyległy teren.

Do budynku doprowadzona jest asfaltowa droga - ul. Wojska Polskiego.

Działka nie jest ogrodzona. Teren opada w kierunku północnym.

6.2.2. Stan istniejący – sieci i urządzenia uzbrojenia terenu

Działka jest uzbrojona – znajdują się na niej instalacje wodne, kanalizacyjne, elektryczne i teletechniczne.

6.2.3. Zieleń na działce

Na działce znajdują się dwa drzewa.

6.3. Projektowane zagospodarowanie działki

6.3.1. Urządzenia i obiekty budowlane

Projektowany remont elementów budowlanych, nie wprowadza zmian w zagospodarowaniu terenu.

6.3.2. Układ komunikacyjny

Układ komunikacyjny pozostaje bez zmian w stosunku do obecnego.

6.3.3. Urządzenia uzbrojenia terenu

Niniejsze opracowanie nie wprowadza zmian w uzbrojeniu terenu.

6.4. Dane informujące o ochronie wartości historycznych i przyrodniczych

Budynek położony jest poza obszarami objętymi ochroną przyrody.

Budynek jest ujęty w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków.

6.5. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej

Teren objęty opracowaniem nie znajduje się na terenie występowania szkód górniczych.

6.6. Ochrona środowiska i obszar oddziaływania obiektu

Planowana inwestycja nie wywiera negatywnego wpływu na otaczające środowisko naturalne, nie ingeruje w istniejący układ wód gruntowych podziemnych, nie wpływa negatywnie na otaczające środowisko przyrodnicze – florę i faunę. Przyjęte rozwiązania w projekcie ograniczają lub eliminują wpływ całego zamierzenia budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane. Projektowany remont budynku nie należy do przedsięwzięć potencjalnie mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Działka zlokalizowana jest poza obszarami Natura 2000 i nie leży w sąsiedztwie tych obszarów, dlatego nie zmienia warunków przyrodniczych tych terenów.

Oddziaływanie inwestycji na otaczające środowisko ogranicza się do działki objętej zakresem opracowania, tj o numerze: dz. nr: 425/11, obręb ewid. 0001 Miasto Lubień Kujawski, oraz działek sąsiednich t.j.nr 425/16 i 425/3 stanowiących własność inwestora.

Podstawa prawna :

- aktualna na dzień sporządzenia projektu Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane
- aktualne na dzień sporządzenia projektu Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

W trakcie prac budowlanych inwestor jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych,

6.7. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Istniejący budynek jest budynkiem ogrzewanym. Na obecnym etapie nie ma możliwości docieplenia przegród budynku. Położenie geograficzne, warunki klimatyczno-gruntowe oraz lokalizacja projektowanego założenia ograniczają możliwości wykorzystania alternatywnych źródeł energii (słonecznej, wiatrowej czy geotermalnej), głównie z uwagi niekorzystną ekonomikę tego typu rozwiązań. Wody opadowe z dachu, jako czyste, odprowadzane zostaną na teren.

Rodzaj, przewidywane ilości i sposób postępowania z odpadami:

W związku z funkcjonowaniem budynku powstają i będą powstawać odpady typowe dla eksploatacji budynków mieszkalnych. Należy założyć, że na etapie prac montażowo-instalacyjnych oraz budowlanych powstaną odpady z budowy. Wszystkie powstające odpady będą przekazywane uprawnionym odbiorcom w celu odzysku lub unieszkodliwienia.

Do typowych odpadów powstających podczas eksploatacji obiektu należy zaliczyć;

- | | |
|-----------------------------------|------------|
| 1.opakowania drewniane | kod 150103 |
| 2.opakowania z tworzyw | kod 150102 |
| 3.opakowania z papieru | kod 150101 |
| 4.odpady komunalne niesegregowane | kod 200301 |

6.8. Inne dane wynikające ze specyfiki obiektu budowlanego

Nie dotyczy.

6.9. Bilans terenu.

Opis	powierzchnia
łączna powierzchnia działki objętej zakresem opracowania	655 m ²
łączna powierzchnia zabudowy istniejącej	434 m ²

Bilans terenu pozostaje bez zmian.

7. Ekspertyza techniczna

Opis architektury budynku.

Przedmiotowy obiekt jest to budynek byłej szkoły na parterze którego funkcjonuje obecnie biblioteka a na piętrze znajdują się lokale mieszkalne, dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony, wykonany w technologii tradycyjnej murowanej, z dachem wielospadowym, krytym papą, pochodzący z 1925 roku. Budynek ujęty jest w Wojewódzkiej ewidencji zabytków.

Powierzchnia zabudowy budynku wynosi 434 m².

Budynek wyposażono w następujące instalacje techniczne:

- elektryczna
- wod. - kan.,
- wentylacji grawitacyjnej,
- centralnego ogrzewania
- odgromową
- teletechniczną

Opis konstrukcji budynku.

- Ściany nośne murowane na zaprawie cem.-wap., otynkowane.
- Stropy drewniane - belkowe.
- Więźba dachowa drewniana – płatwiowo-kleszczowa, kryta papą. Spadek dachu ok. 9%
- Klatka schodowa żelbetowa.

Ocena stanu technicznego budynku.

Fundamenty

Fundamenty w dobrym stanie technicznym. Nie zauważono na ścianach śladów spękań ścian co świadczy o ich prawidłowej pracy.

Ściany

Konstrukcja ścian zewnętrznych i wewnętrznych jest w dobrym stanie technicznym.

W złym stanie technicznym są tynki ścian zewnętrznych – do remontu:

- uszkodzenia i wykwity ścian zewnętrznych
- odspojenia, ubytki tynków oraz miejsca występowania zmurszałych uszkodzonych tynków
- łuszczenie się powłok malarskich ścian i balustrad
- częściowo uszkodzona drewniana stolarka okienna i drzwiowa
- instalacje elektryczne poprowadzone na elewacji, niezabezpieczone

Stropy

Strop są w dobrym stanie technicznym. Nie zauważono śladów przeciążenia, ugięć ani zarysowań.

Konstrukcja klatki w dobrym stanie technicznym. Stopnie schodów w znacznym stopniu wytarte – do remontu – poza zakresem niniejszego opracowania.

Dach

Konstrukcja dachu zasadniczo jest w dobrym stanie technicznym. Fragmenty dachu noszą ślady nadpalenia i zawilgocenia – elementy do wymiany. Facjaty na elewacji północnej w złym stanie technicznym – do rozbiórki.

Do rozbiórki również pozostałe mniejsze facjaty.

Skorodowane obróbki blacharskie – do wymiany.

Nieszczelne, pofałdowane pokrycie dachu – do wymiany

Uwagi i wnioski końcowe.

1. Bryła istniejącego budynku oraz przyjęte rozwiązania konstrukcyjne w budynku istniejącym pozwalają na prawidłowe wykonanie projektowanego remontu.
2. Projektowany remont może być przeprowadzony w sposób zapewniający zachowanie bezpieczeństwa budynku i nie będzie stanowił uszczerbku praw osób trzecich. Wszystkie roboty budowlane będą wykonywane w obrębie działek inwestora.
3. W wyniku projektowanego remontu zostanie zapewnione bezpieczeństwo konstrukcji, co da możliwość dalszej bezpiecznej jego eksploatacji.

8. Zakres robót rozbiórkowych

W ramach projektu, należy dokonać:

- skucia wszystkich tynków na ścianach zewnętrznych i kominach oraz odspojonych elementów sztukatorskich
- skucia opaski betonowej
- wyburzenia schodów zewnętrznych na elewacji północnej
- rozbiórki pokrycia dachowego, obróbkę blacharskich, podokienników, rynien i rur spustowych
- demontażu okien przeznaczonych do wymiany i drzwi przeznaczonych do renowacji
- rozbiórki drewnianych elementów facjat i naświetli dachowych oraz nadpalonych i zawilgoconych elementów konstrukcji dachu i deskowania
- wyburzenia frontowych ścian facjat na elewacji północnej
- demontaż wszystkich krat okiennych
- demontaż instalacji odgromowej
- demontaż balustrady balkonu i skucie warstw posadzki balkonu

Projektowane wyburzenia i rozbiórki wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną.

Część budynku, w której prowadzone są prace rozbiórkowe, powinna być odgrodzona i odpowiednio oznakowana w sposób zabezpieczający przed wejściem na teren objęty robotami budowlanymi osób postronnych. Roboty powinny być prowadzone tak, aby nie została naruszona stateczność rozbieranego elementu oraz tak, aby usuwanie jednego elementu konstrukcyjnego nie wywołało utraty stateczności innego fragmentu konstrukcji. W razie potrzeby stosować podpory montażowe.

Roboty rozbiórkowe należy wykonywać wyłącznie ręcznie i przy użyciu lekkich ręcznych narzędzi z zachowaniem maksimum ostrożności.

Gruz i materiały drobnicowe należy usuwać na bieżąco poza rejon robót, do kontenerów, w sposób zabezpieczający przed pyleniem. Wszystkie materiały rozbiórkowe, usunąć z terenu budowy, wywieźć i poddać utylizacji.

Należy bezwzględnie przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach rozbiórkowych, a w szczególności:

- stosować odpowiednie narzędzia i sprzęt,
- stosować urządzenia zabezpieczające i ochronne,
- stosować środki zabezpieczające pracowników,
- zapewnić bezpieczeństwo publiczne.

9. Opis rozwiązań materiałowo-budowlanych.

9.1. Remont dachu

Po demontażu istniejących facjat, naświetli, pokrycia dachu i obróbkę blacharskich drewniane elementy konstrukcji sprawdzić i naprawić ewentualne uszkodzenia. Rozebrać wszystkie nadpalone elementy konstrukcji dachu i zastąpić nowymi elementami o takim samym przekroju jak istniejące. Z drewnianych elementów konstrukcji dachu wyciąć fragmenty, które uległy korozji biologicznej i zastąpić je wstawkami ze zdrowego drewna sosnowego. W przypadku większych ubytków wymienić cały element na nowy.

Zamontować brakujące krokwie o przekroju 9x15 z drewna klasy C24, w miejscach po demontażu facjat oraz zastrzały przy ścianie kolankowej. Zastrzały wykonać jak istniejące.

Dokonać wzmocnienia zaznaczonych na rysunku krokwi kosзовych o przekroju 10x10 cm poprzez przybicie od spodu przekroju 5 x10 cm i wzmocnienie obustronnymi nakładkami z desek 3,2 x15 x20 cm przybitymi pomiędzy każdą parą krokwi.

Uzupełnić deskowanie.

W połaci dachu zamontować wyłaz dachowy systemowy o wymiarach 80x80 cm.

Całe drewno konstrukcji dachu zaimpregnować trójfunkcyjnym środkiem FOBOS M-4, zabezpieczającym konstrukcję przed działaniem:

- a) grzybów,
- b) owadów,
- c) ognia.

Impregnację wykonać zgodnie z instrukcją producenta.

Wykonać remont kominów, poprzez uzupełnienie ubytków cegieł i spoin, otynkowanie tynkiem cementowo wapiennym kat. III i wykonanie betonowych „czap” kominowych. Czapy kominowe zaimpregnować. Wokół kominów zamontować obróbki blacharskie.

Wyprowadzić ponad dach wszystkie wywiewki kanalizacji.

Pokrycie dachu wykonać z dwóch warstw papy termozgrzewalnej, warstwę podkładową mocować do deskowania mechanicznie, warstwę nawierzchniową zgrzać z podkładową.

9.2. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

Projektuje się wymianę kilku drewnianych okien zaznaczonych na elewacji. Zamontować okna z PCV, okucia obwiedniowe, okna rozwieralnie - uchylne, szklone pakietem szyb o współczynniku przenikania ciepła dla okna $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Okna z możliwością rozszczelnienia.

Kolor ramiaków biały. Parapety wewnętrzne pcv białe. Podokienniki zewnętrzne z blachy stalowej ocynkowanej.

Drzwi zewnętrzne należy poddać renowacji, t.j. oczyścić z istniejącej farby, uzupełnić ubytki, wymienić przeszklenia i szyldy, zaimpregnować i pomalować farbą w kolorze ciemnobrązowym.

Po montażu okien i drzwi uzupełnić tynk ościeży zewnętrznych i wewnętrznych. Zamontować parapety wewnętrzne z pcv. Ościeża wewnętrzne zaimpregnować i pomalować dwukrotnie farbą do wymalowania wewnętrznych.

UWAGA:

Przed zamówieniem stolarki wymiary otworów sprawdzić na budowie.

9.3. Remont elewacji

Usunąć cały tynk ze ścian zewnętrznych balkonu i kominów. Usunąć luźne elementy sztukaterii. Całość elewacji umyć wodą pod ciśnieniem w celu usunięcia brudu i wszystkich nienośnych fragmentów. Dokonać przeglądu kabli poprowadzonych po elewacji. Kable nieczynne (nieużywane) usunąć, kable czynne schować pod tynk. Uzupełnić brakujące elementy sztukaterii elewacyjnej.

Elementy architektoniczne należy odtworzyć metodą tradycyjną ciągnioną z zapraw sztukatorskich.

Podłoże zagruntować. Na ścianach, kolumnach i kominach zamocować siatkę Rabitza. Na tak przygotowanym podłożu wykonać dwuwarstwowy tynk cementowo - wapienny kat. III, następnie wykonać tynk mineralny cienkowarstwowy o fakturze „drobnego baranka”

Wymienić rury spustowe, obróbki blacharskie i podokienniki na elementy wykonane z blachy stalowej ocynkowanej. Dodatkowo należy wykonać obróbkę blacharską narażonego na zamakanie wystającego elementu cokołu.

Następnie ściany należy pomalować dwukrotnie zgodnie z kolorystyką zatwierdzoną przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Jako powłoki malarskie elewacji zaleca się farby czysto silikonowe, charakteryzując się one bardzo wysoką dyfuzją przy wysokiej hydrofobowości oraz farby silikatowe. Wszystkie materiały użyte do renowacji elewacji powinny stanowić kompatybilny system jednego producenta.

9.4 Remont balkonu

Stalowe balustrady i poręcze oczyścić poprzez piaskowanie lub śrutowanie do stopnia czystości Sa 2 ½ wg PN-ISO 8501-1. Balustrady ocynkować ogniowo i pomalować proszkowo w kolorze czarnym i ponownie zamontować w tym samym miejscu.

Na oczyszczonym i wyrównanym podłożu po skuciu posadzki ułożyć izolację z dwóch warstw papy termozgrzewalnej. Zamontować obróbkę blacharską krawędzi balkonu. Wykonać betonową posadzkę ze spadkiem na zewnątrz budynku. Ułożyć płytki gres mrozoodporne w kolorze szarym.

9.5. Remont schodów zewnętrznych na elewacji północnej

Wyburzyć istniejące schody. Wykonać poduszkę piaskową gr. min. 100 cm poniżej poziomu terenu, ze żwiru lub pospółki zagęszczanej warstwami 20-30cm do $I_s=0,98$.

Wykonać nowe schody o wymiarach jak istniejące, poprzez wylanie betonowej płyty i stopni schodowych na zagęszczonym gruncie. Płyta grubości 15 cm zbrojona siatką z prętów #8 AIIIIN, 15x15 cm z betonu C16/20. Schody zabezpieczyć farbą do betonu.

9.6. Opaska wokół budynku

Wokół budynku wykonać opaskę z kostki betonowej gr. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3 cm i podbudowie z piasku gr. 10 cm, ze spadkiem min. 0,5 % na zewnątrz budynku.

Na elewacjach wschodniej i północnej gdzie nie ma chodnika, opaskę wykonać w obrzeżu betonowym.

9.7. Instalacje

Projektuje się wymianę instalacji ogromowej wg oddzielnego opracowania.

10. Wpływ inwestycji na środowisko, higienę i zdrowie użytkowników oraz otoczenie

Ze względu na rodzaj inwestycji zakłada się, że jej wpływ na środowisko, higienę i zdrowie ludzi będzie znikomy. Projekt techniczny nie zakłada istnienia funkcji powodujących emisję hałasu oraz wibracji, a także nadmiernego promieniowania jonizującego, elektromagnetycznego.

Budynek nie będzie powodował emisji zanieczyszczeń gazowych pyłowych ani płynnych, a funkcja budynku zapewnia, że nie będą powstawały zanieczyszczenia powierzchni gleby oraz wód powierzchniowych i podziemnych.

Ponadnormatywne obciążenia oddziaływania mogą wystąpić jedynie na etapie wykonywania robót i będą mieć charakter incydentalny i krótkotrwały.

11. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

Budynek z uwagi na swoją funkcję i przeznaczenie został zaliczony do kategorii zagrożenia ludzi ZL IV.

W budynku nie będą stosowane do wykończenia wnętrz materiały łatwo zapalne, których produkty rozkładu termicznego są toksyczne lub intensywnie dymiące.

Niniejsze opracowanie nie zmienia warunków ochrony p.poż. obiektu.

12. Uwagi końcowe

Wszelkie prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami, sztuką budowlaną z zachowaniem niezbędnych środków ostrożności, pod nadzorem osób uprawnionych. Do prowadzenia prac nie stosować maszyn powodujących powstawanie nadmiernych wibracji i wstrząsów.

Roboty remontowe i powinny być prowadzone przez osobę posiadającą uprawnienia do prowadzenia tego typu prac. Pracownicy zatrudnieni przy robotach remontowych powinni mieć odpowiednie kwalifikacje zawodowe. Prace budowlane należy prowadzić ze szczególnym uwzględnieniem i zachowaniem zasad i przepisów BHP. Wszystkie materiały, muszą posiadać odpowiednie certyfikaty i atesty dopuszczenia do stosowania na rynku polskim od odpowiednich instytucji – zgodnie z obowiązującymi przepisami . Wszystkie zmiany, uzupełnienia i odstępstwa od projektu dokonywane w toku robót muszą być uzgodnione z autorem projektu. Kierownik budowy jest zobowiązany do potwierdzenia wykonania robót zgodnie z projektem lub uzgodnionymi zmianami.

III. INFORMACJA BIOZ

Zobowiązuje się kierownika budowy do sporządzenia szczegółowego planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ). Podstawa prawna:

- ☐ Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 ze zmianami z dnia 27 marca 2003 art. 20 pkt. 1b
- ☐ Rozporządzenie ministra infrastruktury 1126 z dnia 23 czerwca 2003, Dz. U. nr 120 z dnia 10.07.2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- ☐ Rozporządzenie ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Zestawienie prac wykonywanych przy realizacji inwestycji:

- Organizacja i ogrodzenie placu budowy
- Rozbiórki i wyburzenia
- Montaż stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej
- Montaż drewnianej konstrukcji dachu
- Pokrycie dachu
- Prace montażowe – instalacje
- Prace wykończeniowe – elewacje
- Prace wykończeniowe – elementy zewnętrzne
- Prace wykończeniowe – otoczenie
- Elementy zagospodarowania działki stwarzające zagrożenie dla ludzi – brak.

Przewidywane środki zabezpieczające teren placu budowy

- Umieszczenie tablicy informacyjnej
- Eliminować pracę ludzi w zasięgu sprzętu mechanicznego
- Obowiązek stosowania kasków ochronnych
- Rusztowania ustawiać zgodnie z przepisami BHP

Szkolenie pracowników. Wszyscy nowozatrudnieni pracownicy przed przystąpieniem do pracy przechodzą szkolenie wstępne, fakt odbycia szkolenia potwierdzają na piśmie. Ostrzega się pracownika, że w przypadku stwierdzenia zagrożenia zdrowia lub życia, należy niezwłocznie opuścić strefę zagrożenia i natychmiast zgłosić ten fakt kierownikowi budowy.

Zgodnie z art. 21a Prawa Budowlanego i § 3.1 rozporządzenia BIOZ, kierownik budowy przed rozpoczęciem robót powinien opracować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zwany „planem BIOZ”, oraz umożliwić zapoznanie się z nim wszystkim pracownikom oraz podwykonawcom.

Opracowały:

Małgorzata Chylińska

Anna Krysztofiak

IV. UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW